



5^a Settore Istruzione e Politiche Giovanili

Prot. N° 11923

Rubiera, lì 22 luglio 2025

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI PREVENTIVI PER LA GESTIONE DEL NUOVO SPAZIO GIOVANI PRESSO LA TORRE DELL'OROLOGIO PER DUE ANNI EVENTUALMENTE RINNOVABILI PER ULTERIORI DUE ANNI.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE ISTRUZIONE E POLITICHE GIOVANILI

intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di preventivi per l'individuazione del soggetto a cui affidare, ai sensi dell'articolo 50 , comma 1 lett. b) del D.lgs n. 36/2023 (d'ora in poi Codice Appalti), la gestione del nuovo Spazio Giovani presso la Torre dell'Orologio.

1. SOGGETTO PROMOTORE

Il Comune di Rubiera – 5° settore Istruzione e Politiche Giovanili – via Emilia Est 5 – 42048 Rubiera (RE).

2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare la manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 65 del Dlgs n. 36/2023, purché in possesso dei requisiti prescritti dal successivo paragrafo 3 e iscritti necessariamente alla piattaforma SATER di "INTERCENT-ER".

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti partecipanti dovranno possedere i seguenti requisiti:

3.1 Requisiti di ordine generale:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti del D. Lgs. n.36/2023 (artt. 94 e 95 – cause di esclusione);
- non avere affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs n. 165 del 2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;

3.2 Requisiti di idoneità professionale:

- a) Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara
- b) Per le cooperative: iscrizione all'Albo nazionale delle società cooperative per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura
- c) Per le cooperative sociali ex Legge 381/1991 e i relativi consorzi: iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura
- d) Per tutti gli altri soggetti non obbligati all'iscrizione nel Registro della Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura: iscrizione in uno degli Albi/Registri previsti dalla legge unitamente alla previsione, nello Statuto e/o nell'atto costitutivo, della possibilità di svolgere le attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura (in tal caso è necessario allegare la copia conforme all'originale dell'atto costitutivo autenticato e registrato e della versione



5^ Settore Istruzione e Politiche Giovanili

aggiornata dello statuto autenticata e registrata, in cui venga evidenziato, all'interno dello scopo sociale, la compatibilità/coerenza delle attività ivi riportate con quelle oggetto della presente procedura)

3.3 Capacità Tecnica e Professionale:

Il concorrente deve aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento, anche a favore di soggetti privati.

I soggetti partecipanti alla gara sono tenuti a dichiarare l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi.

In caso di partecipazione in forma associata tale requisito, dovrà essere ottenuto mediante la sommatoria dei requisiti di ciascun soggetto raggruppato

Il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato dall'operatore economico interessato sotto la propria personale responsabilità ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

4. OGGETTO DEL SERVIZIO, DURATA, IMPORTO.

L'oggetto del presente Avviso è il recepimento di preventivi per l'affidamento della gestione del nuovo Spazio Giovani presso la Torre dell'Orologio.

La deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 06/05/2025 ha definito le linee di indirizzo generali per le modalità organizzative e gestionali del nuovo spazio dedicato ai giovani nel seguente modo:

- garantire aperture flessibili dello spazio al pomeriggio, alla sera e nelle giornate festive, in relazione al budget messo a disposizione;
- programmare le attività anche in forma di coprogettazione con i gruppi e le associazioni giovanili del territorio;
- curare la comunicazione relativa alla promozione dello spazio;
- pulizie e utenze a carico dell'ente;
- manutenzioni ordinarie e straordinarie in capo al Comune, compresi gli adempimenti connessi al rispetto della normativa in materia di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Il gestore dovrà ideare, programmare ed organizzare attività, incontri, laboratori per i giovani in fascia d'età indicativa tra 15 e 30 anni.

L'affidamento avrà durata di n. 2 (due) anni, con decorrenza indicativa dal 1 settembre 2025 e fino al 31 agosto 2027, con eventuali rinnovo per ulteriori due anni e possibilità di proroga limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.

La disponibilità finanziaria massima a disposizione dell'ente è di € 24.590,00 oltre ad iva per ciascun anno (12 mesi) di gestione.

Il servizio è finanziato con fondi di bilancio comunali.

5. CONDIZIONI E MODALITÀ DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO



5^ Settore Istruzione e Politiche Giovanili

La prestazione avrà esecuzione presso il nuovo Spazio Giovani situato a piano terra della Torre dell'Orologio, in via Emilia n. 8 a Rubiera.

Si rimanda al capitolato per le specifiche del servizio.

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'Avviso, avente scopo esclusivamente esplorativo, è preordinato ad acquisire preventivi da parte di operatori interessati a partecipare alla procedura per l'affidamento della gestione dello Spazio Giovani presso la Torre dell'Orologio, e non ingenera negli operatori stessi alcun affidamento sulla successiva assegnazione della gestione.

Non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

I preventivi pervenuti verranno valutati discrezionalmente dal Responsabile del Procedimento, eventualmente anche con il supporto del personale del 5° settore, tenendo conto della coerenza con quanto previsto nel capitolato d'appalto, considerando

- proposte innovative e soluzioni che garantiscono un raccordo con le realtà del territorio
- migliorie ulteriori rispetto a quanto richiesto dal capitolato a carico del gestore
- rispondenza dell'offerta alle esigenze dell'ente.

L'ente si riserva di chiedere eventuali integrazioni e chiarimenti rispetto a quanto presentato dai soggetti.

L'ente, inoltre, si riserva la facoltà di procedere all'affidamento, anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida, purchè ritenuta congrua.

L'affidamento avverrà ai sensi dell'articolo 50 , comma 1 lett. b) del D.lgs n. 36/2023 (d'ora in poi Codice Appalti), tramite la piattaforma Sater, nei confronti dell'operatore che avrà presentato il miglior preventivo in termini di rispondenza alle esigenze del Comune.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono far pervenire il preventivo di spesa, sotto forma di prezzo offerto (iva esclusa) per la gestione dello Spazio per i due anni di durata effettiva, contenente le indicazioni sulle modalità di conduzione del progetto e sulle attività che intende proporre

entro le ore 12.00 del giorno mercoledì 30 luglio 2025, a pena di esclusione, con le seguenti modalità:

- via PEC (posta elettronica certificata) all'indirizzo comune.rubiera@postecert.it

La richiesta deve riportare nell'oggetto la descrizione "Offerta per la gestione del nuovo Spazio Giovani presso la Torre dell'Orologio".

L'ente si riserva di chiedere eventuali integrazioni e chiarimenti rispetto a quanto presentato dai soggetti.

8. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E INFORMAZIONI

Il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio online e sul sito web del Comune di Rubiera.

Per informazioni contattare l'Ufficio Scuola del Comune di Rubiera ai seguenti recapiti:

- tel: 0522 622292 - mail: scuola@comune.rubiera.re.it.

Responsabile del procedimento: dott.ssa Orietta Bonazzi tel: 0522622292

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI



5^ Settore Istruzione e Politiche Giovanili

I dati forniti verranno trattati, ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 e ss.mm.ii esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e il loro trattamento avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 10 del Regolamento europeo n° 679/2016.

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è RETE ENTIONLINE ALL-PRIVACY - AVV. NADIA CORA' Tel. 0376 803074 - Email consulenza@entionline.it - PEC nadia.cora@mantova.pecavvocati.it

ALLEGATI

Allegato 1) Capitolato speciale d'appalto

Allegato 2) Modulo dichiarazioni

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
ISTRUZIONE E POLITICHE GIOVANILI

dott.ssa Orietta Bonazzi

firmato digitalmente